UNIVERSIDAD AUTÓNOMA CHAPINGO

DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
SUBDIRECCIÓN DE SERVICIOS GENERALES
DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES

Fecha: 31/08/2026

Obra: CONSTRUCCION DE 4 AULAS EN UNIDAD REGIONAL DE ZONAS ARIDAS (URUZA)

Duración: 180 DIAS NATURALES

Lugar: BERMEJILLO DURANGO, MEXICO

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESIÓN DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
4A9EE	**CONSTRUCCION DE 4 AULAS EN UNIDAD REGIONAL DE ZONAS ARIDAS (URUZA)**					
A	**PRELIMINARES**					
101	Despalme del terreno con maquinaria con espesor promedio de 30 cm, incluye: acarreos del material producto del despalme hasta el lugar de carga camion, mano de obra, maquinaria y herramienta necesaria para su correcta ejecuciòn, acarreo fuera de obra a banco de tiro autorizado por la supervision (del primer km y km subsecuentes)	M3	192.30			
102	Trazo y nivelación con equipo topográfico, estableciendo ejes de referencia y bancos de nivel, incluye: elaboración de plano, materiales, cuadrilla de topografía, equipo y herramienta.	M2	641.00			
103	Excavación a cielo abierto a máquina en material tipo II-A, de 0.00 a -2.00 m, incluye: carga a camión, mano de obra, equipo y herramienta.	M3	88.56			
104	Plantilla de 5 cm, de espesor de concreto hecho en obra de F'c=100 kg/cm2, incluye: preparación de la superficie, nivelación, maestreado, colado, mano de obra, equipo y herramienta.	M2	59.04			
105	Reubicacion de poste existente y reacomodo de linea electrica de media tension, Incluye: suministro de materiales, acarreos, habilitado, mano de obra, equipo, herramienta. Y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	LOTE	1.00			
A	**TOTAL PRELIMINARES**					
B	**CIMENTACION**					
201	Zapata aislada ZA1 de 1.60x1.60x0.30 m. peralte promedio, de concreto hecho en obra F'c=250 kg/cm2, armada con varilla del No. 4 a cada 0.15 m. en ambos sentidos, Incluye: suministro de materiales, acarreos, cortes, traslapes, desperdicios, habilitado, cimbrado acabado común, colado, vibrado, descimbrado, mano de obra, equipo y herramienta.	PZA	18.00			
202	Zapata aislada ZA2 de 1.20x1.20x0.30 m. peralte promedio, de concreto hecho en obra F'c=250 kg/cm2, armada con varilla del No. 5 a cada 0.20 m. en un sentido y varilla del No. 4 a cada 0.15 m. en el otro sentido Incluye: suministro de materiales, acarreos, cortes, traslapes, desperdicios, habilitado, cimbrado acabado común, colado, vibrado, descimbrado, mano de obra, equipo y herramienta.	PZA	9.00			
203	Dado de concreto F´c= 250 kg/cm2, de 0.45 m. x 0.45 m. x 1.05 m de alto, armada con 8 varillas del no. 5 y estribos del no. 3 @ 15 cm, Profundizando armado a zapata , incluye; cimbra y descimbra, mano de obra, materiales, equipo y herrameinta.	PZA	18.00			
204	Dado de concreto F´c= 250 kg/cm2, de 0.40 m. x 0.40 m. x 1.05 m de alto, armada con 8 varillas del no. 5 y estribos del no. 3 @ 15 cm, Profundizando armado a zapata, incluye; cimbra y descimbra, mano de obra, materiales, equipo y herrameinta.	PZA	9.00			
205	Relleno con material producto de la excavacion, compactado con bailarina al 95% proctor, adicionando agua, incluye: suministro de materiales, acarreos, mano de obra, maquinaria, equipo, herramienta y todo lo necesario para su rcorrecta ejecución.	M3	70.85			

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA CHAPINGO

DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
SUBDIRECCIÓN DE SERVICIOS GENERALES
DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES

Obra: CONSTRUCCION DE 4 AULAS EN UNIDAD REGIONAL DE ZONAS ARIDAS (URUZA)

Fecha: 31/08/2026

Duración: 180 DIAS NATURALES

Lugar: BERMEJILLO DURANGO, MEXICO

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESIÓN DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
206	Trabe de liga TL1 de concreto F'c= 250 kg/cm2, de 0.25 m. de ancho por 0.4 cm. de peralte armado con 6 varillas del no. 4 a y estribos de 1/4" @ 20 cm, incluye: materiales, acarreos, habilitado, cimbrado, descimbrado, mano de obra, equipo y herramienta.	M	162.00			
B	**TOTAL CIMENTACION**					
C	**ESTRUCTURA**					
301	Columna C2 de 30 x 30 cm. de concreto de F'c=250 kg/cm2, acabado aparente, armado con 8 varillas del No. 5 (5/8") y estribos del No. 3 (3/8") @ 15 cm. incluye: suministro de materiales, acarreos, elevaciones, armado, cimbrado, colado, vibrado, descimbrado, mano de obra, equipo y herramienta.	M	114.75			
302	Trabe T1 de 20 x 20 cm. de concreto de F'c=250 kg/cm2, ahogada en losa, armado con 5 varillas del No. 4 y estribos de varilla del No. 2 (1/4") @ 15 cm. al centro , incluye: suministro de materiales, acarreos, elevaciones, armado, cimbrado, colado, vibrado, descimbrado, mano de obra, equipo y herramienta.	M	144.00			
303	Trabe T2 de 25x70 cm. de concreto de F'c=250 kg/cm2, acabado aparente, armado con 3 varillas del No. 5 en lecho inferior, 2 varillas del No. 5 en lecho superior y estribos de varilla del No. 3 (3/8") @ 25 cm. al centro y @ 20 cm. en los extremos y apoyos centrales, con bastones de 2 varillas del No. 5 en lecho superior de 4.1m de longitud en apoyo intermedio incluye: suministro de materiales, acarreos, elevaciones, armado, cimbrado, colado, vibrado, descimbrado, mano de obra, equipo y herramienta.	M	95.40			
304	Trabe T3 de 20 x 45 cm. de concreto de F'c=250 kg/cm2, acabado aparente, armado con 3 varillas del No. 4 en lecho inferior, 3 varillas del No. 4 en lecho superior y estribos de varilla del No. 2 (1/4") @ 15 cm. incluye: suministro de materiales, acarreos, elevaciones, armado, cimbrado, colado, vibrado, descimbrado, mano de obra, equipo y herramienta.	M	85.50			
305	Nervadura N1 de 10 x 15 cm. de concreto de F'c=250 kg/cm2, acabado aparente, armado con 1 varilla del No. 3 en lecho inferior, 1 varilla del No. 3 en lecho superior y estribos en escalerilla de varilla del No. 2 (1/4") @ 20 cm. incluye: suministro de materiales, acarreos, elevaciones, armado, cimbrado, colado, vibrado, descimbrado, mano de obra, equipo y herramienta.	M	593.60			
306	Capa de compresion de 5cm de concreto premezclado de F'c=250 kg/cm2, armada con malla electrosoldada 6x6/10-10, incluye: suministro de materiales, acarreos, elevaciones, habilitado, cimbrado, armado, colado, vibrado, descimbrado, mano de obra, equipo y herramienta.	M2	391.50			
307	Suministro y colocacion de caseton de poliestireno de 50x 60 x 15 cm en paquetes para losa aligerada incluye: suministro de materiales, acarreos, elevaciones, habilitado, cimbrado, armado, colado, vibrado, descimbrado, mano de obra, equipo y herramienta.	pza	940.00			
C	**TOTAL ESTRUCTURA**					
D	**ALBAÑILERIA**					

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA CHAPINGO

DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
SUBDIRECCIÓN DE SERVICIOS GENERALES
DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES

Fecha: 31/08/2026

Obra: CONSTRUCCION DE 4 AULAS EN UNIDAD REGIONAL DE ZONAS ARIDAS (URUZA)

Duración: 180 DIAS NATURALES

Lugar: BERMEJILLO DURANGO, MEXICO

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESIÓN DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
401	Muro de 12 cm. de espesor de tabique de barro extrido novamuro VINTEX-MULTEX de 6x12x24 cm. asentado con mezcla de cemento arena 1:3, a plomo e hilo, Incluye: trazo, suministro de materiales, acarreos, desperdicios, limpieza, mano de obra, equipo y herramienta.	M2	231.40			
402	Muro de block de concreto de 15x20x40 cm. asentado con mezcla cemento arena 1:5, acabado común, incluye: materiales, acarreos, mano de obra, equipo y herramienta.	M2	74.20			
403	Castillo ahogado con 1 var de 3/8" en muro de block de 15 x 20 x 40 cm . de concreto hecho en obra de F'c=250 kg/cm2, , incluye: materiales, acarreos, cortes, desperdicios, armado, traslapes, amarres, cimbrado, coldado, descimbrado, mano de obra, equipo y herramienta.	M	21.00			
404	Castillo K2 de 15x20 cm. de concreto hecho en obra de F'c=250 kg/cm2, acabado aparente, armado con 6 varillas de 1/2" y estribos del No.3 a cada 20 cm, incluye: materiales, acarreos, cortes, desperdicios, armado, traslapes, amarres, cimbrado, coldado, descimbrado, mano de obra, equipo y herramienta.	M	18.00			
405	Dala de desplante D1 de 15x20 cm. de concreto hecho en obra de F'c=250 kg/cm2, acabado aparente, armado con 4 varillas de 1/4" y estribos del No.2 a cada 20 cm, incluye: materiales, acarreos, cortes, desperdicios, armado, traslapes, amarres, cimbrado, coldado, descimbrado, mano de obra, equipo y herramienta.	M	116.40			
406	Dala de cerramiento para ventanas D2 de 15x20 cm. de concreto hecho en obra de F'c=250 kg/cm2, acabado aparente, armado con 4 varillas de 3/8" y estribos del No.2 a cada 20 cm, incluye: materiales, acarreos, cortes, desperdicios, armado, traslapes, amarres, cimbrado, coldado, descimbrado, mano de obra, equipo y herramienta.	M	76.00			
407	Dala intermedia para muro de block D3 de 15x15 cm. de concreto hecho en obra de F'c=250 kg/cm2, acabado aparente, armado con 4 varillas de 3/8" y estribos del No.2 a cada 20 cm, incluye: materiales, acarreos, cortes, desperdicios, armado, traslapes, amarres, cimbrado, coldado, descimbrado, mano de obra, equipo y herramienta.	M	28.00			
408	Firme de concreto premezclado td, f'c= 150 kg/cm2, tma 3/4", de 10 cms de espesor, incluye; cimbra en fronteras, colado, pruebas de laboratorio, vibrado, nivelado, acabado con plana para recibir piso, curado con aditivo especial para concreto, herramienta, equipo, material, mano de obra y todo lo necesario para la correcta ejecución de los trabajos.	M2	391.50			
409	Relleno bajo firme para nivelación con material de banco clasificado de 10 cms. de espesor, incluye; nivelado, para recibir firme de concreto, herramienta, equipo, material, mano de obra y todo lo necesario para la correcta ejecución de los trabajos.	M3	155.98			
D	**TOTAL ALBAÑILERIA**					
J	**INSTALACION ELECTRICA**					

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA CHAPINGO

DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
SUBDIRECCIÓN DE SERVICIOS GENERALES
DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES

Fecha: 31/08/2026

Obra: CONSTRUCCION DE 4 AULAS EN UNIDAD REGIONAL DE ZONAS ARIDAS (URUZA)

Duración: 180 DIAS NATURALES

Lugar: BERMEJILLO DURANGO, MEXICO

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRESIÓN DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
904	SALIDAS ELECTRICAS EN LOSA, INCL. APAGADOR MCA ROYER L-7000, A BASE DE TUBO POLIDUCTO DE 13, 19 Y 25 mm. DE DIAM, INCL. CABLE THW CAL. 10, 12 y 14 AWG, CAJAS DE REG. GALV. DE 3"x3" Y 4"x4", CONECCIONES PRUEBAS Y DESPERDICIOS.	SAL	40.00			
905	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONTACTOS DOBLES POLARIZADOS MCA. ROYER, A BASE DE TUBO POLIDUCTO DE 13 Y 19 mm. DE DIAM. CABLE THW CAL. 10 Y 12 Y PLACA, INCL. CONECCIONES Y PRUEBAS.	SAL	12.00			
607	Suministro e instalacion de Poliducto para cableado electrico, incluye: manejo, tendido, introduccion de guia y jalado en tuberia y/o charola portacables, limpieza, prueba de aislamiento y etiquetado, material, mano de obra, equipo y herramienta.	ML	72.00			
608	Suministro e instalacion de cable de cobre monopolar vinanel xxi rohs, aislamiento thhw-ls 90°c., para 600v., ct-sr cal. 6 awg., color verde mca. Condumex, incluye: manejo, tendido, introduccion de guia y jalado en tuberia y/o charola portacables, limpieza, prueba de aislamiento y etiquetado, material, mano de obra, equipo y herramienta.	ML	72.00			
J	**TOTAL INSTALACION ELECTRICA**					
4A9EE	**TOTAL CONSTRUCCION DE 4 AULAS EN UNIDAD REGIONAL DE ZONAS ARIDAS (URUZA) ETAPA 1**					
TOTAL DEL PRESUPUESTO MOSTRADO SIN IVA:						
IVA 16.00%						
TOTAL DEL PRESUPUESTO MOSTRADO:						

ATENTAMENTE

ARQ. SALVADOR MORALES RAMOS
JEFE DE DEPARTAMENTO DE
PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES

NOTA:

1.- LOS PRECIOS UNITARIOS DEBERÁN CONTEMPLAR LA ZONA ECONÓMICA EN ADQUISICIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA; ASI MISMO, LAS CONDICIONES DE LOS LUGARES DE ACCESO PARA EL ABASTECIMIENTO DE LOS MISMOS.

2.- TODOS LOS CONCEPTOS INCLUIDOS EN EL PRESENTE CATALOGO SON, POR UNIDAD DE CONCEPTO DE TRABAJO TERMINADO (U.C.T.T.), POR LO QUE DEBEN DE INCLUIR: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, COLOCACIONES, HERRAMIENTA, EQUIPO, CARGA, DESCARGA, ACARREOS Y TODO LO NECESARIO PARA LA EJECUCION DEL CONCEPTO.

3.- TODOS LOS CONCEPTOS INCLUYEN LIMPIEZAS PARCIALES DURANTE EL TRANSCURSO DE LA OBRA.

4.-TODOS LOS CONCEPTOS DE APLANADOS INCLUYEN LAS BOQUILLAS EN VENTANAS, PUERTAS, CUALQUIER VANO QUE SE HAYA VERIFICADO EN LA VISITA DE INSPECCIÓN FISICA DE LA OBRA.

5.-LAS INSTALACIONES ELECTRICAS, HIDRAULICAS Y SANITARIAS INCLUIDAS EN EL PRESENTE CATALOGO INCLUYEN: LAS PRUEBAS NECESARIAS Y PARA FINES DE PAGO.

6.- LOS MATERIALES Y LOS PROCEDIMIENTOS CONSTRUCTIVOS UTILIZADOS PARA LA REALIZACION DE LOS CONCEPTOS QUE INTEGRAN ESTA OBRA, SERAN LOS INDICADOS EN LAS NORMAS Y REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES VIGENTE.

7.- CUALQUIER SIMILAR A LOS PRODUCTOS O SERVICIOS AQUÍ SEÑALADOS DEBERAN CUMPLIR INDISCUTIBLEMENTE CON LA MISMA CALIDAD Y GARANTIA DE ÉSTOS.

8.- EL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES DE LA UACH, SE RESERVA EL DERECHO DE VARIAR LAS CANTIDADES DE OBRAS POR EJECUTAR Y LAS CANTIDADES DE OBRA QUE CONTIENE ESTE CATALOGO.

9.- EN LOS CONCEPTOS DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO, CONSIDERAR EN EL PRECIO UNITARIO LIMPIEZAS Y ACARREOS DENTRO Y FUERA DE LA OBRA.